

ОПШТИ УСЛОВИ КОРИШЋЕЊА СИСТЕМА „ЕАУКЦИЈА“

Општи услови коришћења система „ЕАукција“ садрже услове и права коришћења, обавештење о коришћењу података о личности и политику приватности корисника система.

1. Обавештење о начину коришћења података о личности

Регистрација корисника услуга платформе е-Аукција

Као нерегистровани корисник можете се упознати са објављеним предметима електронских јавних надметања у поступцима извршења у складу са прописима Републике Србије.

Регистровањем изјављујете сагласност да постанете корисник услуга платформе е-Аукција, што Вам омогућава да:

- Претражујете детаљне податке о предметима јавних продаја имовине кроз електронска јавна надметања;
- Пријавите учешће, и дајете понуде у електронским јавним надметањима;
- Примате електронским путем обавештења и акта органа у поступку, као и подсетнике о статусу надметања;
- Користите и друге функционалности платформе, које се сваким даном развијају.

Приликом регистрације о Вама се уписују и чувају следећи подаци: јединствени матични број грађана, лично име (име и презиме), корисничко име, односно адреса електронске поште, док се подаци о адреси, броју мобилног телефона и евентуално другој адреси електронске поште, уписују и чувају као опциони. Сврха обраде наведених података је пружање услуга регистрованим корисницима.

Приликом пружања услуга води се евиденција о приступу систему и коришћењу сервиса која садржи следеће податке: корисничко име, ИП адреса са које се приступа, датум и време приступа.

Лични подаци из наведених евиденција чувају се 10 година, уз примену мера информационе безбедности, у складу са прописима Републике Србије.

Како бисте се регистровали и могли да електронски потврђујете понуде у надметањима на платформи е-Аукција, неопходно је да поседујете квалификовани електронски сертификат издат од овлашћених тела у Републици Србији. Подаци садржани у Вашем

сертификату се уписују у корисничке евиденције аутоматски и пружају и Вама и другим корисницима највиши степен поузданости надметања и веродостојности идентитета учесника у надметањима.

Ваш кориснички налог можете деактивирати подношењем захтева, након чега се, уколико нема услуга платформе које се у поступку реализације, подаци о корисничком налогу и Вама бришу из евиденције о корисницима услуга платформе након истека прописаног рока. Налог се брише након истека рока од 10 година од тренутка последње активности на платформи.

Коришћење услуга

Забрањено је заобилазити мере заштите информационе безбедности, као што су ометање комуникације, неовлашћено мењање садржаја, као и лажно представљање.

Садржај портала за јавни и регистровани приступ платформи е-Аукција можете погледати, копирати или одштампати у складу са прописима, односно наменом објављивања.

Министарство правде Републике Србије, које управља платформом е-Аукција, има право да деактивира Ваш налог ако не употребљавате платформу у складу са Условима и правима коришћења, заштите података о личности и политиком приватности корисника платформе е-Аукција.

Сагласност на обраду података о личности

Приликом регистрације, означавањем да прихватате Услове и права коришћења, заштите података о личности и политику приватности корисника платформе е-Аукција, потврђујете да сте сагласни да се Ваши лични подаци користе у збирци података о регистрованим корисницима ради потврде идентификације корисника, пружања услуга платформе е-Аукција у електронским јавним надметањима и претраге тих података.

Истовремено означавањем да прихватате Услове и права коришћења, заштите података о личности и политику приватности корисника платформе е-Аукција пристајете на обраду Ваших личних података и то личног имена, јединственог матичног броја грађана, контакт података укључујући пријављену верификовану адресу електронске поште, јединственог корисничког броја у надметањима за које се пријављујете и у којима учествујете, времена давања понуда и износа датих понуда, IP адреса са којих сте приступали платформи, послатих електронских докумената и примљених електронских докумената путем платформе е-Аукција од стране Министарства правде Републике Србије, других надлежних државних органа и органа у поступку извршења у складу са Законом о извршењу и обезбеђењу, у својству обрађивача, као и својству руковооца и то у збирци података о регистрованим корисницима платформе е-Аукција.

Такође, прихватањем Улова и права коришћења, заштите података о личности и политике приватности корисника платформе е-Аукција потврђујете да сте упознати са својим правима у вези са обрадом Ваших података о личности у складу са законом, као и да се свака трансакција коју извршите или потврдите током коришћења платформе е-Аукција на коју сте пријављени применом квалификованог електронског сертификата, у складу са Законом о електронском документу, електронској идентификацији и услугама од поверења сматра потписаним електронским документом исте доказне снаге као и документи са Вашим својеручним потписом.

2. ЗАБРАНА УЧЕШЋА У ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

Закон о извршењу и обезбеђењу прописује да купац на јавном надметању не може бити извршни дужник, ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља нити друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, нити свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку, ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Пријавом на јавном надметање потврђујете да не спадате у круг лица прописан одредбама члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу, те да у супротном сносите последице кршења предметне одредбе.

3. ОСЛОБАЂАЊЕ ОД УПЛАТЕ ЈЕМСТВА

Закон о извршењу и обезбеђењу прописује да извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирања и процењену вредност предмета продаје, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

4. ГРАНИЦЕ ОВЛАШЋЕЊА У ПУНОМОЋИМА И НЕОВЛАШЋЕНО ЗАСТУПАЊЕ

На сва питања пуноважности пуномоћја и прекорачења граница овлашћења која властодавац даје пуномоћнику за учешће на електронској јавној продаји примењују се одредбе Закона о парничном поступку.

Материјалну и кривичну одговорност за прекорачење граница овлашћења у пуномоћју, неовлашћено заступање, и друге злоупотребе сноси лице које такве радње предузима.

4. ПРАВО ПРЕЧЕ КУПОВИНЕ

Имајући у виду да одредба члана 170. став 5. Закона о извршењу и обезбеђењу прописује да ималац законског и уговорног права прече куповине има првенство над најповољнијим понудиоцем ако у року од 3 дана од дана достављања извештаја о електронској продаји изјави да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац, портал не садржи податке о имаоцима законског и уговорног права прече куповине, будући да је остваривање овог права резервисано за временски период који наступа након окончања јавног надметања.

5. КУПОВИНА НЕПОКРЕТНОСТИ ОД СТРАНЕ СТРАНИХ ДРЖАВЉАНА

Страна физичка и правна лица која обављају делатност у Републици Србији могу, под условима узајамности, стицати право својине на непокретностима на територији Републике Србији које су им неопходне за обављање те делатности.

Страно физичко лице које не обавља делатност у Републици Србији може, под условима узајамности, стицати право својине на стану и стамбеној згради као и држављанин Савезне Републике Југославије.

Годишња чланарина за екстерног корисника износи 2.000,00 динара, а уплаћује се према упутству и аутоматске поруке током поступка регистрације.